

Figura 5 – I costi del PdS

Progetto del verde	St	€/mq - €/m	totale
verde di progetto - giardino pubblico di quartiere	2.952.887	104	307100.248
verde da riqualificare	800.000	65	52.000.000
PCU di cui			
> verde primordiale	17.882.590	15	268.238.850
Totale costo di costruzione			627.339.098
spese tecniche e generali	15%	di cc	94.100.865
TOTALE VERDE			721.439.963

infrastrutture di progetto	m	€/m	totale
strade urbane 1+1 corsie	10.391	1.840	19.119.440
strade urbane 2+2 corsie	14.408	2.250	32.418.000
di cui programmati:			
> tangenzialina Bruzzano	2.623	-	29.300.000
> Paullese	3.268	-	54.500.000
> Chiodi	1.337	-	18.600.000
strade urbane interratoe metropolitana	2.854	50.000	142.700.000
tramvia	45.902	105.000	4.819.710.000
fermate FS	36.863	15.000	552.945.000
infrastrutture Expo	4	14.000.000	56.000.000
Totale costo di costruzione			6.108.500.000
spese tecniche e generali	15%	di cc	11.833.792.440
TOTALE INFRASTRUTTURE			1.775.068.866
TOTALE PDS			14.330.301.269

Figura 13 – Sostenibilità finanziaria del PdS

1. Costi	Costo totale (€)
1.1. acquisizione delle aree	0
1.2. costi di realizzazione	14.330.301.269
2. Entrate	
2.1. finanziamenti infrastrutture	2.659.500.000
2.2. gettito da oneri di urbanizzazione e contributi a costi di costruzione	1.297.447.267
2.3. entrate da commercializzazione diritti edificatori	857.904.50
saldo	- 9.515.449.501